

# JR・市電・バス・スーパー徒歩1分



熊本県知事(5)第4267号

株式会社クローバー

〒860-0812

熊本市中央区南熊本3丁目12-3 1F

TEL:096-288-3130

FAX:096-375-8777

種別	中古マンション		
物件名	シティマンション上熊本706号室		
価格	1,480	万円	坪単価 万円
所在地	熊本市西区上熊本3丁目1-23		
交通	『JR上熊本』駅まで徒歩『1分』		
土地	土地面積	公簿 3,242.24 m <sup>2</sup>	980.78 坪
	地目	宅地	
	土地権利	所有権(持分)	
	都市計画	市街化区域	
	用途地域	第一種住居地域	
	法令制限		
	建ぺい率	60 %	容積率 200 %
建物	接道状況		
	種類	居宅	
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根14階建	
	延床面積	(壁芯)60.34 m <sup>2</sup> (18.25坪)	
	築年月	1989(H1)年5月	築後 36年
	その他	3DK・バルコニー11.84 m <sup>2</sup> (3.58坪)	
	設備	上下水道・電気・プロパンガス	
引渡条件	即		
	現況	空室	引渡し
	駐車場	1台確保有	
備考	クロス全面張替え(R6.7月) 校区:池田小・京陵中		
	取引態様	一般媒介	手数料 分かれ
物件CD		初回登録日	2024/6/18