

熊本ICまで1.1km、建築条件なし



熊本県知事(5)第4267号

株式会社クローバー

〒860-0812

熊本市中央区南熊本3丁目12-5 1F

TEL096-288-3130

FAX096-375-8777

種別	売土地		
物件名	神園2丁目2号地		
価格	1,100	万円	3.3m単価 20.11 万円
所在地	熊本市東区神園2丁目188-4, 187-11		
交通	『神園』バス停まで徒歩『10分』	土地面積	公簿 180.80 m ² 54.69 坪
		地目	現況山林
		土地権利	所有権
		都市計画	市街化区域
		用途地域	第1種中高層地域
		法令制限	景観法、航空法、埋蔵文化財保護法
		建ぺい率	60 % 容積率 150 %
接道状況	東側公道に11.67m接面		
引渡条件	地目変更、上下水道工事完了後引渡予定		
現況	更地	引渡し	相談
小学校	託麻北小約1km	中学校	東部中約1.3km
備考	◎電気：九州電力・ガス：プロパン・上・下水道有 ◎建築条件なし ◎熊本ICまで約1.1km ◎上水道加入金、下水道受益者負担金の負担が必要 ◎別途、共有持分のゴミ置き場があります。 ※仲介業者様へ 当方専任の業者がありますので、買主様の手数料のみとなります。		
取引態様	売主	手数料	分かれ
物件CD		初回登録日	