

熊本 IC まで1.1km、建築条件なし



熊本県知事（5）第4267号

株式会社クローバー

〒860-0812

熊本市中央区南熊本3丁目12-5 1F

TEL096-288-3130

FAX096-375-8777

種 別	売 土 地			
物 件 名	神園 2 丁目 2 号地			
価 格	1,100 万円		3.3㎡単価 20.11 万円	
所 在 地	熊本市東区神園 2 丁目188-4, 187-11			
交 通	『神園』バス停まで徒歩『10分』			
土 地	土地面積	公簿 180.80 ㎡		54.69 坪
	地 目	現況山林		
	土地権利	所有権		
	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第 1 種中高層地域		
	法令制限	景観法、航空法、埋蔵文化財保護法		
	建ぺい率	60 %	容積率	150 %
	接道状況	東側公道に11.67m接面		
引渡条件	地目変更、上下水道工事完了後引渡予定			
現 況	更地	引 渡 し	相 談	
小 学 校	託麻北小約 1 km	中 学 校	東部中約1.3km	
備 考	◎電気：九州電力・ガス：プロパン・上・下水道有 ◎建築条件なし ◎熊本ICまで約1.1 k m ◎上水道加入金、下水道受益者負担金の負担が必要 ◎別途、共有持分のゴミ置き場があります。 ※仲介業者様へ 当方専任の業者がありますので、買主様の手数料のみとなります。			
取引態様	売主		手数料	分かれ
物件CD			初回登録日	